

前郭县保障性住房领域基层政务公开标准目录

8		立项信息	项目名称;建设地点; 投资金额;计划安排					
9		开工项目清单	项目名称;建设地址; 建设方式;建设总套数; 开工时间;年度计划开 工套数实际开工套数; 年度计划基本建成套数; 建设设计施工和监理单位名 称等	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年 住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强 住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领 域政府信息公开的意见》	信息形成 (变更) 20个工作 日内	保障性住 房政务信 息制作部 门保存部 门	■政府网站	✓
10	建设 管理	基本建成项 目清 单	项目名称;建设地址; 建设单位;竣工套数、 竣工时间等	《国务院办公厅关于印发2018年政务公开 工作要点的通知》				✓
11		竣工项目清 单	项目名称;建设地址; 建设单位 竣工套数;竣工时间 等					
12		配套设施建设 情况	项目名称;建设地址; 建设方式;开工时间; 建设设计施工和监理 单位名称等					

13		保障性住房申请受理	申请受理公告；申请条件程序期限和所需材料；租赁补贴发放计划					
14		公租房承租资格审核		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更) 20 个工作日内	保障性住房政务信息制作部门 政务服务中心	■ 政府网站 ■ 政务服务	✓
15	配给管理	公租房租赁补贴或租金减免审批	申请受理； 审核结果：申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型					✓
16		经济适用住房购买资格审核						✓

17	配给管理	房源信息	项目名称; 保障性住房类型; 竣工日期; 地址; 住房套数; 待分配套数; 已分配套数; 套型; 面积; 配租配售价格; 分配日期等	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更) 20 个工作日内	住房保障 行政主管部门	■ 政府网站 ■ 政务服务中心	√	√	√	√
18	配给管理	选房或摇号公告	公告名称; 发布部门; 发布日期; 正文，包括时间地点 流程注意事项等	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更) 20 个工作日内	住房保障 行政主管部门	■ 政府网站	√	√	√	√
19	配给管理	分配结果	保障对象姓名; 保障性住房类型 房号面积套型; 所在建设项目名称等	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更) 20 个工作日内	住房保障 行政主管部门	■ 政府网站	√	√	√	√
20	配给管理	办理配租配售公告	公告名称; 发布部门; 发布日期;	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更) 20 个工作日内	住房保障 行政主管部门	■ 政府网站 ■ 政务服务中心	√	√	√	√

26	配后管理	租赁补贴发放	保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码);发放金额;发放年度月份日期;发放方式	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更) 20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门 信息保存部门	■政府网站	√	√	√	√
27	配后管理	租金收取	保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码);应缴租金;实收租金;未足额收取原因;租金年度月份;收取日期;收取方式	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更) 20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门 信息保存部门	■政府网站	√	√	√	√
28	配后管理	租金减免	保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码);保障项目名称类型套型面积;原应缴租金标准现应缴租金标准	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》	信息形成(变更) 20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门 信息保存部门	■政府网站	√	√	√	√

29		腾退管理	腾退对象; 腾退日期; 腾退原因; 实退租金	《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》							
30		房屋维修	维修内容; 维修标准; 维修资金来源渠道; 维修单位名称; 联系人, 联系方式								
31		保障性住房调整	保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码); 调整前和调整后保障项目名称类型套型面积等; 不予调整原因								
32	配后管理	运营承接主体管理	单位名称; 获取运营资格方式; 运营承接主体统一社会信用代码; 负责人姓名; 办公地址联系电话; 注册资金;	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更) 20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门 保存部门	■ 政府网站	√	√	√	√

			服务范围; 监督考核情况等									
33	办事指南	申请保障	申请条件; 申请所需材料及范本; 申请流程和办理时限; 申请受理(办理)机构; 受理地点; 咨询电话监督电话等						■政府网站 ■公开查阅点 ■政务服务大厅 ■便民服务站			
34		合同备案	合同范本; 备案机构; 受理地点; 咨询电话等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成(变更) 20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门 信息保存部门	■政府网站 ■公开查阅点 ■政务服务大厅 ■便民服务站	✓		✓		
35		申请租金减免	申请所需材料及范本; 申请流程和办理时限; 申请受理(办理)机构; 受理地点; 咨询电话监督电话等									

36		缴纳租金	租金标准; 缴纳方式时限; 受理(办理)机构; 咨询电话监督电话等;								
37	办事指南	保障性住房调换	申请所需材料及范本 申请方式流程 申请受理(办理)机构 受理地点 咨询电话监督电话等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成(变更) 20个工作日内	保障性住房政务信息制作部门 信息保存部门	■政府网站 ■公开查阅点 ■政务服务大厅 ■便民服务站	✓	✓	✓	
38		自愿退出	申请所需材料及范本; 申请方式流程; 申请受理(办理)机构; 受理地点; 咨询电话监督电话等								
39	政策解读	本级政策解读	解读主体;解读内容; 解读方式;解读时间等。								

40	回应关切	主动回应	公众提出的意见建议及回复情况；公开突发事件应对情况等								
41	回应关切	互动回应	在收集分析研判舆情的基础上，针对舆论关注的焦点热点和关键问题的互动回应内容								
42	评价结果	上级评价表彰情况	上级对本地区保障性住房领域年度工作完成情况的评价通报排名；获上级表彰入围上级推广示范情况等	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发 2018 年政务公开工作要点的通知》	信息形成（变更） 20个工作日内	住房保障 行政主管部门	■ 政府网站	√	√	√	
43		社会评价情况	公众对保障性住房工作满意度评价								